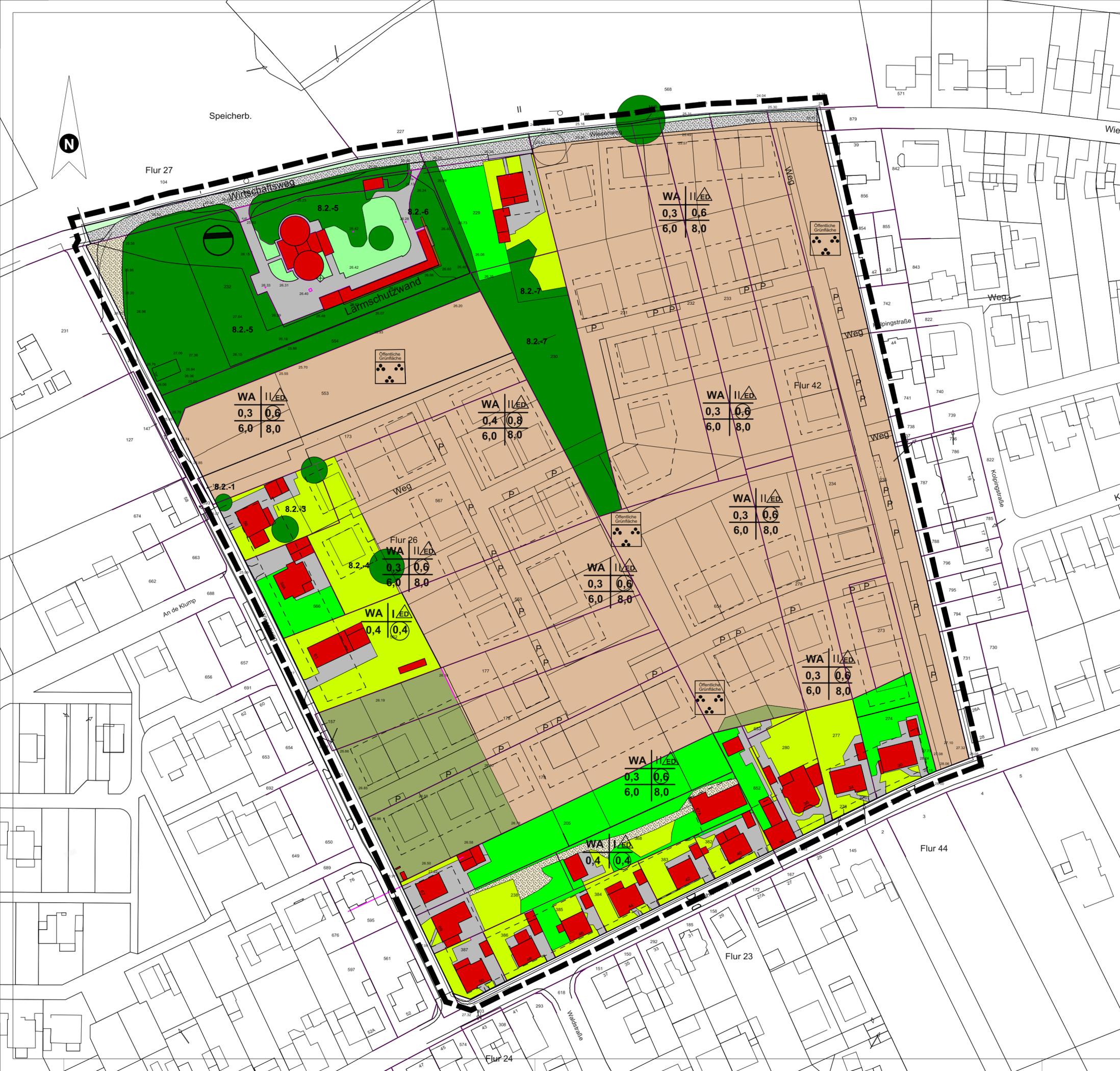


**Landschaftspflegerischer Begleitplan  
zum Bebauungsplan Issum Nr. 30  
"Wiesenweg / Kolpingstraße"**

**Ausgangszustand**

- Code/Biototyp
- 1.1 versiegelte Fläche.Wege/Plätze
  - 1.1 versiegelte Fläche.Wege/Plätze
  - 1.3 Schotter, Kies
  - 2.1 Strassenränder, Bankette, Mittelstreifen (regelmässige Mahd)
  - 3.1 Acker
  - 4.1 Zier und Nutzgarten strukturarm
  - 4.2 Zier und Nutzgarten strukturreich
  - 4.3 Grünfläche in Industrie und Gewerbegebiete
  - 5.1 Brache bis 5 Jahre
  - 8.1 Hecken, Gebüsch, Feldgehölze
  - 8.2 Baumgruppen, Alleen, Baumreihen, Einzelbäume
  - Grenze des Geltungsbereiches

<p>Projekt Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bebauungsplan Issum Nr. 30 "Wiesenweg / Kolpingstraße"</p>	<p>Projektnummer 15.19</p> <p>Plannummer 15.19-01</p> <p>Gez. mbm</p>	 <p><b>Dipl. Ing. Ludger Baumann</b> Freier Landschaftsarchitekt Kuhstr.17 47533 Kleve Tel: 02821-21947 Fax -27955 ludger-baumann@t-online.de</p>
<p>Plan Ausgangszustand</p>	<p>Datum 26.08.2016</p> <p>Planformat A2</p>	
<p>Vorhabenträger Gemeinde Issum</p>	<p>Maßstab 1:1000</p> <p>Dateiname 15_19_LBP_Bplan30_Issum.vwx</p>	



**Landschaftspflegerischer Begleitplan  
zum Bebauungsplan Issum Nr. 30  
"Wiesenweg / Kolpingstraße"**

**Zustand nach Durchführung der Planung**

Klassenname

- 1.1 versiegelte Fläche, Gebäude Pumpwerk, Lärmschutzwand
- 1.1 versiegelte Fläche, Verkehrswege, Plätze
- 1.1 versiegelte Fläche, WA-Gebiet GRZ 03, max. 45% der Grundstücksfläche
- 1.1 versiegelte Fläche, WA-Gebiet GRZ 04, max. 60% der Grundstücksfläche
- 1.3 Schotter, Kies
- 1.3 Wassergebundene Decke, Wege
- 2.1 Strassenränder, Bankette, Mittelstreifen (regelmässige Mahd)
- 2.2 Strassenbegleitgrün, Strassenböschungen
- 3.6 Obstwiese jung
- 4.1 strukturarmer Garten, WA-Gebiet GRZ 03, min. 55% der Grundstücksfläche
- 4.1 strukturarmer Garten, WA-Gebiet GRZ 04, min. 40% der Grundstücksfläche
- 4.3 Grünfläche in Industrie und Gewerbegebiete, Pumpwerk
- 8.1 Hecken, Gebüsche, Feldgehölze
- 8.2 Baumgruppen, Baumreihen, Einzelbäume, Straßenbäume
- Grenze des Geltungsbereiches

**S1**  
Schutzmaßnahmen für verbleibende Gehölze und Bäume nach DIN 18920 (Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen)

**S2**  
Entfernung von Gehölzen nur in der Zeit von 1. Oktober bis 28.02

**M1**  
Anpflanzung von Straßenbäumen.

**M2**  
Anlage eines Streuobstbestandes mit mindestens 20 Bäumen (Hochstamm) verschiedener alter Obstsorten.

**M3**  
Anlage eines lückigen Gehölzbestandes (min. 50 % der Fläche) aus standortgerechten, heimischen Baum- und Straucharten. Die Saum- und Freiflächen sind als extensive Grünflächen anzulegen und zu pflegen.

In den Maßnahmen M2 und M3 wird der Fußweg als "Wiesenweg" angelegt. Hunde sind an der Leine zu halten.

**M4**  
Anlage eines geschlossenen Gehölzbestandes aus standortgerechten, heimischen Baum- und Straucharten.

Projekt Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bebauungsplan Issum Nr. 30 "Wiesenweg / Kolpingstraße"	Projektnummer 15.19	 Dipl. Ing. <b>Ludger Baumann</b> Freier Landschaftsarchitekt Kuhstr.17 47533 Kleve Tel: 02821-21947 Fax -27955 ludger-baumann@t-online.de
	Plannummer 15.19-02	
Gez. mbm		
Plan Zustand nach Durchführung der Planung	Datum 26.08.2016	
Vorhabenträger Gemeinde Issum	Planformat A2	
	Maßstab 1:1000	
	Dateiname 15_19_LBP_Bplan30_Issum.vwx	